

# Húsreglur

## Holtsflöt 6

1. Íbúar eru eindregið hvattir til að ganga vel um sameign, lóð og bílastæði.
2. Íbúar eiga að sópa, hreinsa upp rusl og halda hreinum stigagangi fyrir framan sína íbúð og að næstu íbúð.
3. Íbúðir skulu skipta með sér vikum og sópa stigagang niður á næstu hæð. Það skal gert einu sinni í viku.
4. Umsjónarmaður hússins sér um reglubundin þrif á lyftu, hjóla- og vagnageymslu og anddyri auk eftirlits með öðrum hlutum sameignar einu sinni í mánuði.
5. Fara skal með sorp í sorpgeymslu og setja það í tunnur, allt rusl sem ruslabíll myndi ekki taka skulu íbúar sjálfir fara með í Sorpu. Það má ekki setja það í sorpgeymslu hússins.
6. Það má ekki reykja, geyma dót á stigapalli eða í stigahúsi.
7. Það má ekki geyma húsgögn, raftæki, dekk eða varahluti í sameign eða annað í hjólageymslu, þar eiga einungis að vera reiðhjól, barnavagnar og –kerrur.
8. Það á alltaf að loka millihurðum svo þær fjúki ekki upp.
9. Gert er ráð fyrir 2 bílastæðum fyrir hverja íbúð
10. Bílkerrur, vagnar og hjólhýsi eiga ekki að geymast við húsið, það má leggja þeim fjær húsinu við innkeyrslu ef aukastæði eru til staðar. Bílar sem eru óskráðir/ekki á númerum eru fjarlægðir á kostnað leigutaka...
- 11. Dýrahald er leyfilegt í íbúðum að uppfylltum skilyrðum.**  
Leiguliðar vonast eftir góðri samvinnu og umgengi við húsið svo allir séu sáttir og mögulegt verði að halda kostnaði við umhirðu og viðhald í lágmarki.